



## CENTRE DE COORDINATION OUEST POUR L'ETUDE ET LA PROTECTION DES CHAUVES-SOURIS

Service conseils bâtiments

Responsable: Dr Michel Blant, faune concept, Gratte-Semelle 20, 2000 Neuchâtel  
tél. + fax : 032 / 721 21 17, e-mail : mblant@vtx.ch

### RECOMMANDATION

## EVITER LES COULURES D'URINE PROVOQUEES PAR LES CHAUVES-SOURIS

Les chauves-souris se logent parfois derrière un lambris ou un chevron accolé à la façade brute et surmontant un mur crépi. L'urine s'écoule alors le long de la façade en provoquant des coulures jaunâtres ou brunâtres sur le crépi. Le crépi peut même se détacher dans certains cas. Dans les toitures non ou mal isolées, l'urine peut s'écouler à travers le guano le long d'un mur intérieur et tacher le revêtement des parois.

#### 1) Dégâts à l'extérieur :

<p>Localisation précise, dégâts à un seul endroit sous le trou d'entrée de la colonie</p> <p>=&gt; Peut être combiné avec un réceptacle pour le guano, genre chéneau, à fixer dans le mur sous l'orifice : étancher avec un joint mastic ou silicone afin que l'urine coule dans le récipient au lieu de suivre le mur</p> <p>=&gt; Ne peut être combiné avec un réceptacle (raison esthétique, place...) : il faut fixer juste sous l'orifice de sortie un rebord métallique (alu) avec un joint mastic ou silicone qui éloigne la gouttière d'urine à 2-3 cm en avant du crépi</p>	<p>Localisation diffuse sur toute ou grande partie de la longueur de la façade salie</p> <p>=&gt; Fixer sous l'espace mur-lambris ou chevron un rebord métallique (alu) avec un joint mastic ou silicone qui éloigne la gouttière d'urine à 2-3 cm en avant du crépi</p> <p>=&gt; Fixer sous l'espace mur-lambris ou chevron un revêtement absorbant qui empêchera l'urine et le guano de couler le long de la façade, p. ex. une planche en bois d'une certaine largeur (20 cm)</p>	<p>Localisation sur des parties difficilement protégeables (vitrages, plaquages sur isolation, balcons...)</p> <p>=&gt; Le traitement des surfaces de bois poli, métaux, marbre, avec un produit à base de cire liquide empêche la fixation des taches et l'oxydation</p> <p>=&gt; Si la colonie est de faible importance, s'il s'agit d'une espèce peu exigeante, la fermeture du gîte peut devenir une solution inévitable.</p>
--	--	---

Les taches ne durent pas sur les façades exposées à la pluie (ouest) et régulièrement lavées. Elles sont plus durables sur des façades protégées par de larges avants-toits et non lavées naturellement. Si l'urine traverse une accumulation de guano, les taches peuvent être plus tenaces. On peut recommander de laver quelquefois dans l'année la façade si les dégâts sont mineurs.

2) Dégâts à l'intérieur :

<p>Localisation précise de la colonie</p> <p>=&gt; Il faut intervenir sur la structure bâtie pour étancher, à l'étage du comble ou au niveau de l'entretout, l'endroit où se tient la colonie, de manière à la séparer physiquement du volume habité au-dessous</p>	<p>Localisation diffuse de la colonie (animaux qui se déplacent suivant les conditions atmosphériques, etc.)</p> <p>=&gt; C'est rarement un cas conjugué avec des coulures à l'intérieur, ces dernières désignant l'endroit où se tiennent préférentiellement les animaux !</p> <p>=&gt; Pour un comble de faible dimension, on peut envisager une membrane semi-perméable au sol (genre Tyvek) qui isole la colonie de la partie habitée de la maison</p>	
---	--	--